

ДОГОВОР
горячего водоснабжения № _____

г. Клинцы

« » _____ 201 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Клинцовская теплосетевая компания» (ООО «Клинцовская теплосетевая компания»), именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающей организацией, в лице директора Мефед Александра Григорьевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Абонент, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее совместно именуемые Сторонами заключили настоящий договор горячего водоснабжения (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. Ресурсоснабжающая организация обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть горячую воду из закрытых централизованных систем горячего водоснабжения установленного качества и в установленном объеме в соответствии с режимом ее подачи, определенном Договором, а Абонент обязуется оплачивать принятую горячую воду и соблюдать предусмотренный Договором режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей горячего водоснабжения и исправность приборов учета (узлов учета) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды.

2. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов закрытой централизованной системы горячего водоснабжения Абонента и Ресурсоснабжающей организации определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и разграничения эксплуатационной ответственности, предусмотренным приложением № 1 к настоящему Договору.

3. Сведения об установленной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения Абонента, в том числе с распределением указанной мощности по каждой точке подключения (технологического присоединения), а также о подключенной нагрузке, в пределах которой Ресурсоснабжающая организация принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение Абонента, приведены в приложении N 2 к настоящему Договору.

4. Местом исполнения обязательств по Договору является точка подключения (технологического присоединения).

II. Срок и режим подачи (потребления) горячей воды, установленная мощность

5. Дата начала подачи горячей воды « » _____ года.

6. Ресурсоснабжающая организация и Абонент обязуются соблюдать режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения) согласно приложению № 3 к настоящему Договору.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по Договору

7. Оплата по Договору осуществляется Абонентом по двухкомпонентному тарифу на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому органами исполнительной власти Брянской области в области государственного регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406.

Двухкомпонентный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение), установленный на момент заключения договора, составляет:

компонент на холодную воду - _____ (руб./м3 и (или) руб./м3/час);

компонент на тепловую энергию - _____ (руб./Гкал и (или) руб./Гкал/час).

Тарифы на горячую воду устанавливаются органами исполнительной власти, осуществляющими государственное регулирование тарифов, и применяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случае изменения тарифов на горячую воду уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, стоимость полученной горячей воды подлежит изменению. При этом соответствующие изменения в настоящий Договор считаются внесёнными и согласованными Сторонами с момента введения новых тарифов на горячую воду.

8. За расчетный период для оплаты по Договору принимается 1 календарный месяц.

9. Абонент оплачивает полученную горячую воду на основании актов приема-передачи и счетов-фактур, выставляемых к оплате Ресурсоснабжающей организацией не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным.

Оплата производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств платежным поручением Абонента, либо иным, согласованным обеими Сторонами способом в соответствии с действующим законодательством РФ, в следующие периоды платежей:

_____ Ресурсоснабжающая организация

_____ Абонент

- до 18 числа текущего месяца в размере 35% договорной величины потребления горячей воды расчётного периода в объёмах, указанных в приложении №3 к настоящему Договору;
- до последнего числа текущего месяца в размере 50% договорной величины потребления горячей воды расчётного периода в объёмах, указанных в приложении №3 к настоящему Договору;
- окончательный расчёт за потреблённую горячую воду производится до 10 числа месяца, следующего за расчётным, по результатам фактического потребления, указанного в актах приема-передачи, счетах, счетах – фактурах. В случае если объем фактического потребления горячей воды за истекший месяц меньше договорного объема, определенного договором теплоснабжения, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации горячее водоснабжение.

При оплате Абонентом за потребленную горячую воду без указания периода платежа, оплата засчитывается в погашение обязательств по Договору, срок исполнения которого наступил ранее.

Допустимо перечисление денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации от третьих лиц в счет исполнения обязательств по настоящему Договору, с обязательным указанием номера договора горячего водоснабжения и периода платежа.

10. При размещении приборов учета (узлов учета) не на границе балансовой принадлежности величина потерь горячей воды, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета (узлов учета), составляет _____. Величина потерь горячей воды подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего Договора, дополнительно к оплате объема потребленной горячей воды в расчетном периоде.

Объем потерь горячей воды определяется в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.10.2014 N 640/пр "Об утверждении Методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке".

11. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Ресурсоснабжающей организацией и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон, но не чаще 1 раза в квартал, путем составления и подписания сторонами акта сверки расчетов. Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов по настоящему Договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах. Срок подписания акта устанавливается в течение 3 рабочих дней с даты его получения. Акт сверки расчетов считается согласованным обеими сторонами в случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после его направления стороне.

IV. Права и обязанности сторон

12. Ресурсоснабжающая организация обязана:

а) обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих Ресурсоснабжающей организации на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать бесперебойный режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения), предусмотренный приложением № 3 к настоящему Договору, кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";

в) не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

г) осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета (узлов учета) горячей воды;

д) проводить производственный контроль качества горячей воды, в том числе температуры подачи горячей воды;

е) уведомлять Абонента о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

ж) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе на водопроводных сетях, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-техническими документами, а также меры по возобновлению действия таких объектов и сетей с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и технического регулирования;

з) уведомлять Абонента в случае передачи прав владения на объекты централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе на водопроводные сети горячего водоснабжения, и (или) пользования такими сетями и объектами третьим лицам, об изменении наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, а

также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.

13. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

- а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной Абоненту горячей воды;
- б) осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Абонента к централизованным системам горячего водоснабжения путем обхода потребителей и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Абонента к централизованным системам горячего водоснабжения;
- в) временно прекращать или ограничивать горячее водоснабжение в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;
- г) осуществлять доступ к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды, приборам учета (узлам учета), принадлежащим Абоненту, для контрольного снятия показаний приборов учета (узлов учета), в том числе с использованием систем дистанционного снятия показаний, а также для осмотра сетей горячего водоснабжения и оборудования в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего Договора;
- д) требовать от Абонента поддержания в точке подключения (технологического присоединения) режима потребления горячей воды, предусмотренного приложением № 3 к настоящему Договору.

14. Абонент обязан:

- а) обеспечить эксплуатацию сетей горячего водоснабжения и объектов, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также замену и поверку принадлежащих Абоненту приборов учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;
- б) обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период горячей воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- в) обеспечить учет поданной (полученной) горячей воды в соответствии с порядком, установленным разделом V настоящего Договора и правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;
- г) соблюдать установленный Договором режим потребления горячей воды, не увеличивать размер подключенной нагрузки;
- д) производить оплату горячего водоснабжения в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим Договором;
- е) обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета), местам отбора проб горячей воды, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности Абонента, для проверки представляемых Абонентом сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего Договора;
- ж) обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), находящимся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, для осмотра и проведения эксплуатационных работ;
- з) в случае передачи прав владения и (или) предоставления прав пользования объектом, подключенным к централизованной системе горячего водоснабжения, третьим лицам, изменении Абонентом наименования и местонахождения (адреса), а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора, уведомить организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения;
- и) незамедлительно сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех авариях и инцидентах на объектах, в том числе сетях горячего водоснабжения, на которых осуществляется потребление горячей воды, и приборах учета (узлах учета), находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;
- к) в случае увеличения подключенной тепловой нагрузки (мощности) для целей горячего водоснабжения сверх мощности, предусмотренной настоящим Договором, но необходимой для осуществления горячего водоснабжения Абонента, обратиться в организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, для заключения Договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения в установленном порядке;
- л) установить приборы учета (оборудовать узлы учета), в случае отсутствия таковых на дату заключения настоящего Договора.

15. Абонент имеет право:

- а) требовать от Ресурсоснабжающей организации поддержания в точке подключения (технологического присоединения) режима подачи горячей воды, предусмотренного приложением № 3 к настоящему Договору;
- б) получать информацию о качестве горячей воды;
- в) присутствовать при проверках объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе приборов учета (узлов учета), принадлежащих Абоненту, проводимых представителями организации или по ее

указанию представителями иной организации;

г) осуществлять проверку качества горячей воды, в том числе температуры горячей воды;

д) предоставлять иным абонентам и организациям, осуществляющим транспортировку горячей воды, возможность подключения (технологического присоединения) к сетям горячего водоснабжения и (или) объектам, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащим на законном основании Абоненту, при наличии согласования с организацией, осуществляющей горячее водоснабжение;

е) расторгнуть настоящий Договор в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

V. Порядок осуществления учета поданной (полученной) горячей воды

16. Для учета поданной (полученной) Абоненту горячей воды используются средства измерения.

17. Сведения о приборах учета (узлах учета) и местах отбора проб горячей воды содержатся в приложении № 4 к настоящему Договору.

18. Коммерческий учет поданной горячей воды обеспечивает Абонент.

19. Объем поданной (полученной) горячей воды определяется стороной, осуществляющей горячее водоснабжение, исходя из объема потребления горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды согласно показаниям приборов учета или расчетным способом (приложение №8 к настоящему Договору) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении".

20. Абонент снимает показания приборов учета объемов потребления горячей воды на последнее число расчетного периода, установленного настоящим Договором, вносит показания приборов учета в журнал учета потребления горячей воды и передает указанные сведения в письменном виде за подписью уполномоченного лица и заверенные печатью с приложением копии распечатки с прибора учета по форме (приложение №7 к настоящему Договору) в Ресурсоснабжающую организацию не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным.

21. Передача Абонентом показаний приборов учета Ресурсоснабжающей организации производится любыми доступными способами (почтовым отправлением, телеграммой, факсограммой, посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), позволяющими подтвердить получение показаний приборов учета Ресурсоснабжающей организацией.

VI. Порядок обеспечения Абонентом доступа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды и приборам учета (узлам учета)

22. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб горячей воды, находящимся в границах ее эксплуатационной ответственности, в целях:

а) проверки исправности приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми Абонентом показаниями приборов учета;

б) опломбирования приборов учета (узлов учета);

в) определения качества поданной (полученной) горячей воды путем отбора проб;

г) обслуживания сетей горячего водоснабжения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

23. Абонент извещается о проведении проверки приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб, снятия показаний, контроля за снятыми Абонентом показаниями, определения качества поданной (полученной) горячей воды в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

24. Уполномоченные представители Ресурсоснабжающей организации или представители иной организации допускаются к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб при наличии служебного удостоверения (доверенности).

25. В случае отказа в допуске Ресурсоснабжающей организации или представителей иной организации к приборам учета (узлам учета) такие приборы учета (узлы учета) признаются неисправными. В таком случае применяется расчетный метод определения количества поданной (полученной) горячей воды за расчетный период.

VII. Порядок контроля качества горячей воды

26. Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

а) по инициативе и за счет Абонента;

б) на основании программы производственного контроля качества горячей воды Ресурсоснабжающей организации;

в) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля уполномоченным территориальным органом федерального органа исполнительной власти.

27. Сведения о показателях качества горячей воды и допустимых перерывах в подаче горячей воды предусмотрены приложением № 5 к настоящему Договору.

28. Контроль качества горячей воды, подаваемой Абоненту с использованием систем горячего

водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие горячей воды установленным требованиям.

29. Отбор проб горячей воды производится с участием представителей Ресурсоснабжающей организации и представителей Абонента в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VIII. Условия временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения

30. Ресурсоснабжающая организация вправе временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение Абонента в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, установленного Правилами горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 642.

31. Ресурсоснабжающая организация в течение 1 суток со дня временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении Абонента и Клиновскую городскую администрацию.

32. Уведомление о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего водоснабжения направляется Абоненту любыми доступными способами (почтовым отправлением, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления Абонентом.

IX. Ответственность сторон

33. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

34. В случае нарушения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, требований к качеству горячей воды Абонент вправе потребовать перерасчета размера платы, а также возмещения реального ущерба в соответствии с гражданским законодательством.

35. Ответственность Ресурсоснабжающей организации за качество подаваемой горячей воды определяется до границы балансовой принадлежности по объектам, в том числе по сетям горячего водоснабжения Абонента и организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, предусмотренным приложением № 1 к настоящему Договору.

36. В случае нарушения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего Договора Ресурсоснабжающая организация имеет право начислить пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка РФ от неуплаченной в указанный в Договоре срок суммы задолженности.

37. Абонент несет полную ответственность за достоверность предоставляемой Ресурсоснабжающей организации информации.

X. Порядок урегулирования разногласий по Договору, возникающих между Абонентом и организацией

38. Для урегулирования разногласий, связанных с настоящим Договором, между Абонентом и Ресурсоснабжающей организацией одна сторона обращается к другой стороне с письменным обращением об урегулировании разногласий с указанием следующих сведений:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));
- б) содержание разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия, в том числе его полное наименование, местонахождение и право на объект (объекты), которым обладает Абонент;
- г) копия настоящего Договора.

39. Сторона, получившая обращение, в течение 10 рабочих дней с даты его поступления обязана его рассмотреть и дать ответ.

40. По результатам ответа, предусмотренного пунктом 39 настоящего Договора, стороны составляют акт об урегулировании разногласий.

41. При отсутствии ответа, предусмотренного пунктом 39 настоящего Договора, или в случае невозможности урегулировать разногласия спор разрешается судом.

XI. Срок действия договора

42. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами, распространяет действие на отношения сторон, возникшие с « » _____ года, и действует до « » _____ года, а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

43. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 1 месяц до

окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

ХII. Прочие условия

44. Стороны обязаны в течение 5 рабочих дней сообщить друг другу об изменении своих наименований, местонахождения (адресов) и платежных реквизитов.

45. При исполнении настоящего Договора, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим Договором, стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

46. Любые изменения настоящего Договора, а также соглашение о расторжении настоящего Договора действительны при условии, что они составлены в письменной форме и подписаны надлежащим образом сторонами.

47. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, по 1 экземпляру для каждой стороны.

ХIII. Приложения к Договору

Все приложения, указанные в настоящем разделе, являются неотъемлемыми частями настоящего Договора:

Приложение № 1 Акт разграничения балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности);

Приложение № 2 Сведения об установленной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения Абонента, в том числе с распределением указанной мощности по каждой точке подключения (технологического присоединения), а также о подключенной нагрузке, в пределах которой Ресурсоснабжающая организация, принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение Абонента;

Приложение № 3 Режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения);

Приложение № 4 Сведения о приборах учета (узлах учета) и местах отбора проб горячей воды;

Приложение № 5 Сведения о показателях качества горячей воды и допустимых перерывов в подаче горячей воды;

Приложение № 6. Перечень ответственных исполнителей Сторон;

Приложение № 7. Отчетная ведомость за потребленную горячую воду;

Приложение № 8. Порядок определения количества поданной (полученной) горячей воды расчетным способом.

ХIV. Адреса и платежные реквизиты Сторон

«Ресурсоснабжающая организация»: ООО «Клинцовская теплосетевая компания»

Место нахождения: 243146, Брянская область, г. Клинцы, ул. Мира, д.1

Расчетный счет № 40702810708000002099 в Отделении №8605 Сбербанка России г. Брянск, к/с 30101810400000000601, БИК 041501601, ИНН 3241013026, КПП 324101001, ОКПО 29503744, ОГРН 1153256009103

Контактный тел.: (48336) 5-58-64

«Абонент» _____

Место нахождения: _____

ИНН _____ р/счет _____

В банке _____

кор.счет _____ БИК _____

ОКПО _____ ОКВЭД _____ КПП _____

Контактный тел. _____

"Ресурсоснабжающая организация"

"Абонент"

ООО «Клинцовская теплосетевая компания»

Директор

А.Г. Мефед

_____ Ресурсоснабжающая организация

_____ наименование организации

_____ должность

_____ ф.и.о.

_____ Абонент

М.П.

подпись

М.П.

подпись

**Акт
разграничения балансовой принадлежности
(эксплуатационной ответственности)**

Мы, нижеподписавшиеся, ООО «Клинцовская теплосетевая компания», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Мефед Александра Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что:

Граница балансовой принадлежности Сторон находится:

Ресурсоснабжающая организация:

_____ (краткое описание, адрес, наименование объектов и оборудования, входящих в систему горячего водоснабжения Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Организации, осуществляющей горячее водоснабжение)

Абонент:

_____ (краткое описание, адрес, наименование объектов и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Абонента)

Граница эксплуатационной ответственности Сторон находится:

Ресурсоснабжающая организация:

_____ (краткое описание, адрес, наименование объектов и оборудования, входящих в систему горячего водоснабжения Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Организации, осуществляющей горячее водоснабжение)

Абонент:

_____ (краткое описание, адрес, наименование объектов и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Абонента)

Схема присоединения Потребителя

по адресу:

Ресурсоснабжающая организация

Абонент

А.Г. Мефед

М.П.
" ____ " _____ 20__ г.

М.П.
" ____ " _____ 20__ г.

Сведения
об установленной мощности, необходимой для осуществления
горячего водоснабжения Абонента, в том числе с распределением
указанной мощности по каждой точке подключения
(технологического присоединения), а также о подключенной нагрузке,
в пределах которой Ресурсоснабжающая организация, принимает на себя обязательства обеспечить
горячее водоснабжение Абонента

№ п/п	Точка подключения (технологического присоединения) Абонента	Установленная мощность	Подключенная нагрузка
1	2	3	4
Итого			

Ресурсоснабжающая организация

Абонент

_____ А.Г. Мефед _____

М.П.
" ____ " _____ 20__ г.

М.П.
" ____ " _____ 20__ г.

Режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения)

№ п/п	Наименование подключенного объекта (адрес объекта)	Гарантированный объем подачи горячей воды в год, в том числе с разбивкой по месяцам																								Гарантированный уровень давления горячей воды в системе ГВС в точке подключения (технологического присоединения)		
		всего за год		январь		февраль		март		апрель		май		июнь		июль		август		сентябрь		октябрь		ноябрь			декабрь	
		м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал	м3	Гкал		м3	Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1																												
2																												
3																												
...																												
Итого по Абоненту																												

Помесячный отпуск горячей воды, приведенный в Приложении №3, является плановым.

"Ресурсоснабжающая организация"

 наименование

 должность

 фио

 подпись

 м.п.

"Абонент"

 наименование

 должность

 фио

 подпись

 м.п.

Приложение N 4
к договору горячего водоснабжения
от «___» _____ 201 г. № _____

СВЕДЕНИЯ
о приборах учета (узлах учета) и местах отбора проб горячей воды

I. Приборы учета (узлы учета) горячей воды

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи горячей воды	Дата опломбирования	Дата очередной поверки	Место расположения прибора учета (узла учета)	Диаметр водопроводной сети (миллиметров)	Марка и заводской номер прибора учета	Количество листов прилагаемого технического паспорта
	2	3	4	5	6	7	8
1							

II. Места отбора проб горячей воды

N п/п	Место отбора проб	Характеристика места отбора проб
	2	3
1		

Примечание. Схема расположения средств измерения и мест отбора проб горячей воды прилагается.

Ресурсоснабжающая организация

Абонент

(должность уполномоченного лица)

(должность уполномоченного лица)

М.П. _____ 20__ г.

М.П. _____ 20__ г.

СВЕДЕНИЯ
о показателях качества горячей воды и допустимых перерывах
в подаче горячей воды

I. Показатели качества горячей воды

Показатели качества горячей воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества горячей воды
Температура горячей воды в местах разбора должна быть не ниже 55°C и не выше 75°C	Температура горячей воды: В ночное время (с 0.00 до 05.00) не более чем на 5°C В дневное время (с 05.00 до 0.00) не более чем на 3°C

II. Допустимые перерывы в подаче горячей воды согласно требованиям законодательства и графикам ремонтов, утвержденным органами местного самоуправления.

Ресурсоснабжающая организация

Абонент

М.П.
" ___ " _____ 20__ г.

М.П.
" ___ " _____ 20__ г.

Перечень ответственных исполнителей Сторон

Ресурсоснабжающая организация: ООО «Клинцовская теплосетевая компания»

1. Вопросы качества тепловой энергии, отключений на профилактический ремонт, оперативных отключений, переключений:

Инженер - Сердечный Игорь Александрович, тел./факс тел. 8 (48336) 5-58-64/5-58-67

2. Вопросы порядка выставления платежей, сверки расчетов, оформления договоров:

Ларионова Татьяна Федоровна, Свириденко Константин Викторович, Черепко Владимир Алексеевич
тел./факс тел. 8 (48336) 5-58-64/5-58-67

3. Адреса для обмена документами:

Почтовый адрес: Россия, 243146, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Мира, дом 1

Адрес доставки документов нарочно: Россия, Россия, 243146, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Мира, дом 1

Электронная почта: info.ktsk@mail.ru

Абонент.

Инженер - Ф.И.О. _____, телефон _____ ;
Энергетик - Ф.И.О. _____, телефон _____ ;
бухгалтер - Ф.И.О. _____, телефон _____ ;
Ответственный по договору - Ф.И.О. _____, телефон _____ ;
Лицо, ответственное за списание и передачу показаний приборов учета _____ ;
_____, телефон _____ ;

Адреса для обмена документами : _____

Почтовый адрес: _____

Адрес доставки документов нарочно _____

Электронная почта : _____

Ресурсоснабжающая организация
ОАО "Клинцовская теплосетевая компания"

Абонент

Директор _____ /А.Г. Мефед/

_____ / _____ /

М.П.

подпись

М.П.

Абонент: _____

№ точки поставки _____

Тип счетчика _____

Ду = _____

G_{наим.} = _____

G_{наиб.} = _____

Номер счетчика _____

**Отчетная ведомость за потребленную горячую воду
за период с _____ по _____**

Дата	Количество тепловой энергии Q, Гкал	Количество горячей воды, куб.м	Расход горячей воды, куб.м		Разность, dM, куб.м	Температура, t, град		Давление МПа		Время наработки, T нараб., час
			Подающий трубопровод, M1	Обратный трубопровод, M2		t подающая	t обратная	P подающее	P обратное	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого										
Итого										
Разность показаний на трубопроводах Абонента dM = M1-M2, г; dT = T1-T2, град.										
Время работы теплосистемы, Tнараб.+ Tмин+ Tмакс+ Tdt+ Тош. Час										
свн										
Количество потребленного Q= Qt/с+ QGmin+ Qgmax+ Qтош+ Qt/в+ Qут тепла, Гкал										
Показания интеграторов										Результат за период
Количество горячей воды, куб.м										
Расход горячей воды в подающем трубопроводе, куб. м										
Расход горячей воды в обратном трубопроводе, куб. м										
Время наработки, Tнараб., час										
Время неработы Tнер.=Tмакс+Tмин+Tdt+Тош, час										
Расход на подпиточном трубопроводе										

Примечание: В зависимости от используемого прибора учета допускается отклонение от формы.

Ресурсоснабжающая организация _____

Абонент _____

_____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____

ПОРЯДОК

определения количества поданной (полученной) горячей воды расчетным способом.

1) Объем поданной (полученной) горячей воды определяется исходя из объема потребления горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды;

2) Объем поданной (полученной) воды определяется в соответствии с частью III «Коммерческий учет воды расчетным способом» Правил организации коммерческого учета, воды, сточных вод, утвержденных постановлением Правительства РФ от 4 сентября 2013г. №776;

3) Объем тепловой энергии в составе 1м³ горячей воды Q^{ГВс} (Гкал на 1 куб. м) рассчитывается по следующей формуле:

$$Q^{ГВс} = c \times \rho \times (t^{ГВ} - t^{ХВ}) \times (1 + K_n),$$

где:

c - удельная теплоемкость воды (1 x 10⁻⁶ Гкал/(кг x °С);

ρ - плотность воды при температуре, равной t^{ГВ}

t^{ГВ}=60°С

ρ(60°С) = 983,13 кг/м³

K_n для системы горячего водоснабжения без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями = 0,3

$$t^{ХВ} = \frac{t^{ХВ\ от} \times n^{от} + t^{ХВ\ неот} \times (n - n^{от})}{n}, \quad ^\circ\text{C}$$

где:

t_{ХВ^{от}} - температура холодной воды в водопроводной сети в отопительный период, принимается равной 5° С;

t_{ХВ^{неот}} - температура холодной воды в водопроводной сети в неопотительный период, принимается равной 15° С;

n - количество дней подачи ГВС (365 дней);

n_{от} - продолжительность отопительного периода для соответствующего потребителя;